

**QUARTA CIRCULAR INFORMATIVA SOBRE LES ÚLTIMES MESURES DECRETADES PER A FER FRONT A LA CRISI SANITÀRIA OCACIONADA PEL COVID-19**

El passat dimecres es va publicar al BOE el Reial Decret-Llei 11/2020, d'1 d'abril, pel qual el Govern de l'Estat adopta noves mesures per a fer front a la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, així com per a adequar algunes de les mesures adoptades. Només uns dies abans es va publicar el Reial Decret-Llei 10/2020, de 29 de març, pel qual es regula un permís retribuït recuperable per a les persones treballadores per compte aliè que no presten serveis essencials, amb la finalitat de reduir la mobilitat de la població en el context de la lluita contra el COVID-19. En les següents pàgines, us resumim les mesures que poden ser d'interès per les nostres organitzacions, contingudes en ambdues normes.

**MESURES DE SUPORT ALS TREBALLADORS, CONSUMIDORS, FAMÍLIES I COL·LECTIUS VULNERABLES**

- **Moratòria del deute hipotecari (art. 19):** El Decret aclareix els supòsits d'aplicació de la moratòria aprovada en l'anterior Reial Decret-Llei 8/2020 per als deutes i préstecs hipotecaris contrets, únicament per a l'adquisició de:
  - L'habitatge habitual.
  - Immobles afectes a l'activitat econòmica que desenvolupen els empresaris i professionals, però únicament quan es trobin en situació de vulnerabilitat econòmica ocasionada pel COVID-19 (*pèrdua substancial d'ingressos o una caiguda substancial en la seva facturació com a mínim del 40%, quan el conjunt d'ingressos de la unitat familiar sigui, amb caràcter general, inferior a 3 vegades l'IPREM -1.613,52€ al mes-, etc.*).
  - Habitatges diferents al habitual en situació de lloguer i per a les que el deutor hipotecari persona física, propietari i arrendador d'aquests habitatges, hagi deixat de percebre la renda arrendatícia des de l'estat d'alarma, i fins a un mes després de la finalització d'aquest.
- **Programa d'ajuda en situacions de desnonament o llançament de l'habitatge habitual (art. 11):** El Decret substitueix el Programa d'ajudes a les persones en situació de desnonament o llançament del seu habitatge habitual del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, pel nou «Programa d'ajuda a les víctimes de violència de gènere, persones objecte de desnonament del seu habitatge habitual, persones sense sostre i altres persones especialment vulnerables», per a facilitar una solució habitacional d'aquestes persones. Poden ser beneficiàries d'aquestes ajudes, a més de les persones afectades, **les administracions públiques, empreses públiques i entitats sense ànim de lucre, d'economia col·laborativa sense ànim de lucre**, l'objecte de les quals sigui dotar d'una solució habitacional a aquelles persones i per compte de les mateixes.

- **Modificació del programa de foment del parc d'habitatge en lloguer (art. 11):** Es modificarà el programa de foment del parc d'habitatge en lloguer, per incorporar un nou supòsit que possibiliti destinar les ajudes a la compra d'habitatges amb l'objecte d'incrementar el parc públic d'habitatges. Podran obtenir ajudes en aquest nou supòsit **els habitatges que, de manera individualitzada o en bloc**, siguin adquirides, per les Administracions Públiques, els organismes, entitats i empreses de dret públic i les **entitats del tercer sector sense ànim de lucre**, per a incrementar el parc públic d'habitatges destinats al lloguer o **cessió en ús social**.

NORMES DE FLEXIBILITZACIÓ A FAVOR DELS AUTÒNOMS I EMPRESES MENTRE DURI L'ESTAT D'ALARMA (Secció 2ª)

- **Moratòria de les cotitzacions socials a la Seguretat Social (art. 34):** Les empreses i autònoms podran sol·licitar a la Tresoreria General de la Seguretat Social una **moratòria de 6 mesos sense interessos** del pagament de les seves cotitzacions, per conceptes de recaptació conjunta, pel **període de meritació d'abril a juny (empreses) i de maig a juny (autònoms)**, sempre que les activitats que realitzin no s'hagin suspès per l'estat d'alarma declarat pel Reial Decret 463/2020, de 14 de març.

La **sol·licitud s'haurà de fer per mitjans electrònics, dins dels 10 primers dies naturals del termini d'ingrés dels períodes senyalats**. La concessió de la moratòria es comunicarà en els tres mesos següents a la sol·licitud, però amb efectes des del moment d'aquesta sol·licitud.

- **Aplaçament en el pagament de deutes amb la Seguretat Social (art. 35):** Les empreses i els autònoms podran sol·licitar l'aplaçament en el pagament dels seus deutes amb la Seguretat Social, sempre que no tinguessin un altre aplaçament en vigor, el termini d'ingrés dels quals tingui lloc entre l'abril i el juny de 2020, sent d'aplicació un interès del 0,5%. Aquestes sol·licituds s'hauran d'efectuar abans del transcurs dels 10 primer dies naturals del termini d'ingrés anteriorment senyalat.
- **Flexibilització dels contractes de subministrament d'electricitat (art. 42):** Autònoms i empreses titulars de punts de subministrament d'electricitat **poden suspendre temporalment o modificar els seus contractes de subministrament, o les pròrrogues dels esmentats contractes**, per a contractar una altra alternativa amb el comercialitzador amb el que tenen contracte vigent, per a adaptar els

seus contractes a les seves noves pautes de consum. La companyia no pot aplicar cap càrrec en concepte de penalització.

Finalitzat l'estat d'alarma, i en el termini de 3 mesos, el consumidor pot sol·licitar la seva reactivació, que haurà de ser realitzada en el termini màxim de 5 dies naturals i sense cost pel consumidor, excepte determinats pagaments per increments de potència contractada, per supervisió d'instal·lacions cedides, o per actuacions de canvi dels equips de control i mesura.

- **Flexibilització dels contractes de subministrament de gas natural (art. 43):** Autònoms i empreses titulars de punts de subministrament de gas natural poden sol·licitar al seu comercialitzador la modificació del cabal diari contractat, la inclusió en un esglaó de peatge corresponent a un consum anual inferior a la suspensió temporal del contracte de subministrament sense cost per ell. A més, el comercialitzador pot sol·licitar al distribuïdor o transportista el canvi d'esglaó de peatges del terme de conducció del peatge de transport i distribució; o bé la reducció del cabal contractat en productes de capacitat de sortida de duració estàndard o de duració indefinida; o bé l'anul·lació dels productes de capacitat de sortida contractats i la suspensió temporal de contractes d'accés de duració indefinida, sense cap restricció.

L'estalvi derivat d'aquestes mesures han de ser repercutides íntegrament pel comercialitzador al titular del punt de subministrament. El distribuïdor i el transportista no poden repercutir cap cost al comercialitzador, ni al consumidor. Finalitzat l'estat d'alarma, en el termini de 3 mesos, el titular del punt de subministrament que hagi sol·licitat la modificació podrà sol·licitar l'increment de cabal o canvi d'esglaó de peatges sense cap limitació temporal o cost. En cas de suspensió temporal del contracte d'accés, la nova activació del contracte s'haurà de fer en el termini de 5 dies naturals i no comportarà l'abonament dels drets d'alta o d'escomesa, tret que sigui necessari realitzar una posada en servei, conseqüència d'un tancament previ i posada en seguretat de la instal·lació.

- **Suspensió de factures d'electricitat, gas natural i productes derivats del petroli (art. 44):** Mentre duri l'estat d'alarma, els punts de subministrament d'energia elèctrica, gas natural, gasos manufacturats i gasos líquids del petroli per canalització, titularitat d'autònoms, i petites i mitjanes empreses, poden sol·licitar la suspensió del pagament de les factures que corresponguin a períodes de facturació que continguin dies integrats en l'estat d'alarma, incloent tots els seus conceptes de facturació. La petició es farà a través de mitjans que no suposin desplaçament físic, al comercialitzador o, en el seu cas, al distribuïdor. Les quantitats degudes es regularitzaran un cop finalitzi l'estat d'alarma, en els següents 6 mesos, a parts iguals en les factures emeses per les comercialitzadores. Mentre no es regularitzin aquestes factures no serà possible canviar de comercialitzadora.

- **Aplaçament extraordinari per a la devolució de préstecs concedits per Comunitats Autònomes i Entitats Locals (art. 50):** aquelles empreses i treballadors autònoms que tinguessis concedit un préstec comptabilitzat com passiu financer per part de les Comunitats Autònomes i Entitats Locals podran sol·licitar un aplaçament del capital i/o els interessos que s'haguessin de satisfer durant el que queda de l'any 2020, sempre que tinguessin dificultats per a atendre el pagament dels mateixos, donat que la crisi sanitària provocada pel COVID-19 els hi hagués provocat (i) període o períodes d'inactivitat; (ii) reducció significativa del volum de ventes o (iii) interrupcions en el subministrament en la cadena de valor.

Aquest aplaçament s'haurà de sol·licitar a instància de l'empresa o treballador autònom i, en cas de ser concedit, comportarà l'obligació d'abonar el tipus d'interès legal sobre les quotes aplaçades.

- **Criteri sobre l'obligació de manteniment de l'ocupació contingut en la DA 16 del Reial Decret-Llei 8/2020:** Com ja es va informar [en la primera circular de FGC ADVOCATS](#), el Reial Decret-Llei 8/2020 estableix l'obligació de les empreses de mantenir l'ocupació durant els 6 mesos següents a reprendre l'activitat. Aquesta DA ha sigut objecte de múltiples interpretacions; el Reial Decret-Llei 11/2020 aclareix aquesta obligació per a concretar que per a examinar el compliment del compromís de mantenir l'ocupació 6 mesos des de la data de represa de l'activitat, es tindrà en compte, en particular, les especificitats d'aquelles empreses que presenten una alta variabilitat o estacionalitat de l'ocupació o una relació directa amb esdeveniments o espectacles concrets, com succeeix, entre d'altres, en l'àmbit de les arts escèniques, musicals, cinematogràfiques i audiovisuals.

En el cas dels contractes temporals el compromís del manteniment de l'ocupació no s'entendrà incomplet quan el contracte s'extingeixi per expiració del temps convingut o la realització de l'obra o servei que constitueix el seu objecte o quan no es pugui realitzar de forma immediata la activitat objecte de contractació.

## ALTRES MESURES

- **Suspensió dels terminis en l'àmbit tributari de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals (art. 53):** S'estenen les mesures de suspensió en l'àmbit tributari decretades per l'art. 33 del Reial Decret-Llei 8/2020 – [recollides en la primera circular de FGC ADVOCATS](#) – a les actuacions, tràmits i procediments realitzats i tramitats per les Administracions tributàries de les Comunitats Autònomes i Entitats Locals.

- **Mesures en matèria de subvencions i ajudes públiques (art. 54).**

## AMPLIACIÓ DE TERMINIS D'EXECUCIÓ I JUSTIFICACIÓ:

- Es contempla que puguin ser modificades les resolucions de convocatòria i concessió de subvencions i ajudes públiques, en règim de concurrència competitiva, i que ja haguessin sigut atorgades, per a ampliar els terminis d'execució de l'activitat subvencionada i, en el seu cas, de justificació i comprovació d'aquesta execució, tot i que no s'hagués contemplat en les corresponents bases reguladores.
- De la mateixa manera, també podran ser modificades, **a instància del beneficiari**, les resolucions i convenir de concessió de subvencions atorgades mitjançant el **procediment de concessió directa**, sense necessitat que sigui modificat el Reial Decret que les va aprovar. No obstant això, en el cas que l'objecte de subvenció sigui el finançament de les despeses de funcionament d'una entitat, el termini d'execució establert inicialment no podrà ser modificat.

## MESURES RELATIVES A LES SOCIETATS DE DRET PRIVAT

Es modifiquen parcialment les mesures de suport a les societats decretades per l'art. 33 del Reial Decret-Llei 8/2020 – [recollides en la primera circular de FGC ADVOCATS](#) – en els següents punts (Disposició Final Primera Tretze):

- A més de la videoconferència, les societats civils i mercantils, del consell rector de les societats cooperatives i del patronat de les fundacions podran celebrar-se per **conferència telefònica múltiple**, sempre que tots els membres de l'òrgan disposin dels mitjans necessaris, el secretari de l'òrgan reconegui la seva identitat, i així ho expressi en l'acta, que remetrà d'immediat a les direccions de correu electrònic de cada un dels concurrents.
- També poden celebrar-se per videoconferència o per **conferència telefònica múltiple** les juntes i assemblees generals, sempre que totes les persones que tinguessin dret d'assistència o qui els representin disposin dels mitjans necessaris, el secretari de l'òrgan reconegui la seva identitat, i així ho expressi en l'acta, que remetrà d'immediat a les direccions de correu electrònic.
- En el cas que els òrgans de govern de **les persones jurídiques hagin formulat els comptes anuals** durant l'estat d'alarma, també es podran posposar la verificació per auditor comptable dins del termini legalment previst o acollint-se a la

pròrroga de dos mesos, a comptar des de la finalització del període d'alarma o qualsevol de les seves pròrrogues.

- Les **societats mercantils** que ja hagin formulat els seus comptes anuals, i convocat la junta general ordinària, podran **substituir la proposta d'aplicació del resultat continguda a la memòria per una altra proposta** si l'òrgan d'administració ho justifica amb base a la situació creada pel COVID-19, acompanyant-ho d'un escrit de l'auditor de comptes en el qual aquest indiqui que no hauria modificat la seva opinió d'auditoria si hagués coincidit en el moment de la seva firma la nova proposta. També podrà **retirar de l'ordre del dia la proposta de l'aplicació del resultat i sotmetre-la una nova proposta per a una junta general ulterior, que s'haurà de celebrar també dins del termini legalment previst per a la celebració de la junta general ordinària.**

MESURES ADOPTADES PEL REIAL DECRET-LLEI 10/2020, PEL QUAL ES REGULA EL PERMÍS RETRIBUÏT RECUPERABLE

El passat diumenge 29 de març del 2020 va entrar en vigor el Reial Decret-Llei 10/2020 pel qual es regula el permís retribuït recuperable per a les persones treballadores per compte aliè. Queden exceptuades del permís retribuït recuperable aquelles que: a) prestin algun dels serveis essencials previstos a l'annex del RD-Llei 10/2020; b) prestin serveis en la línia de producció dels serveis essencials abans citats; c) afectades per un ERTE; d) es trobin en situació d'incapacitat temporal o el contracte de les quals es trobi suspès per causa legalment prevista; e) puguin seguir prestant els seus serveis mitjançant teletreball.

El permís retribuït recuperable, de caràcter obligatori, entre el 30 de març i el 9 d'abril de 2020, ambdós inclosos, comportaran que les persones treballadores **conservaran el dret a la retribució** que els hagués correspost d'estar prestant els seus serveis amb caràcter ordinari. **La recuperació de les hores de treball es podrà fer efectiva des del dia següent a la finalització de l'estat d'alarma fins al 31 de desembre de 2020.**

### **Precisions**

**1ª.** La Direcció General del Treball Autònom, de l'Economia Social i de la Responsabilitat Social de les Empreses, en el seu Criteri Interpretatiu 1-2020, aclareix que **el RD-Llei 10/2020 no resulta d'aplicació a les sòcies i socis treballadors o de treball de les societats cooperatives.**

No obstant, pel que fa a les cooperatives de treball o amb socis de treball, recordar-vos que aquesta mesura sempre podrà ser adoptada en virtut de la seva capacitat autonormativa per a regular en quins termes han de prestar el seu treball personal les persones sòcies, i de fet així ho recomana el [criteri interpretatiu publicat per resolució d'ú d'abril de 2020, abans citada](#), i que es refereix a la capacitat de les cooperatives d'articular mesures anàlogues en el marc de la seva autogestió per a donar resposta a les necessitats que deriven de l'estat d'alarma, referint-les a la seva relació societària i no laboral.

**2ª.** L'Ordre del Ministeri de Sanitat SND/307/2020 aclareix que [el RD-llei 10/2020 no resulta d'aplicació a les persones treballadores per compte propi](#).

## MESURES ADOPTADES PEL GOVERN DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA RELATIVES AL CÀNON DE L'AIGUA

Mitjançant el Decret Llei 8/2020, la Generalitat de Catalunya ha acordat la modificació del cànon de l'aigua que s'aplicarà a les factures corresponents al període comprès entre l'1 d'abril i el 31 de maig del 2020, en els següents termes:

- Als usuaris domèstics que gaudeixen de la tarifa social del cànon de l'aigua, no s'aplicarà cap tipus de gravamen.
- Per a la resta d'usuaris (ja siguin domèstics, d'ús industrial o d'ús ramader), el tipus de gravamen es redueix a la meitat.

Hem de recordar que el tipus de gravamen aplicable al cànon de l'aigua es fixa, entre altres factors, en funció dels municipis de residència, que es poden consultar a: <http://aca.gencat.cat/es/laca/canon-i-altres-tributs/canon-de-laigua/domestic/>